

Условия специального предложения («НДФЛ за наш счет») по инвестициям для физических лиц в период с 20.08.2018 по 31.12.2018 гг.

20.08.2018 г.

1. **Организатор (Заемщик)** – ООО МФК «ОЛРАЙЗ», ИНН 6685048516, Адрес местонахождения: 620102, г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 54, оф.1101, тел. +7 (343) 312-27-27, адрес Дополнительного офиса в г. Москва: г. Москва, пер. Подкопаевский, 4, БЦ «Ноев Ковчег», 1 этаж, тел. +7 (499) 350-10-01, сайт www.allrise.ru. Рег. № реестре МФО ЦБ РФ 651503465006486.

2. **Инвестор (Займодавец)** – гражданин Российской Федерации (не имеющий статус индивидуального предпринимателя), достигший возраста 18 лет, получивший предварительное положительное заключение о сотрудничестве от Организатора на основании предоставленной Анкеты.

3. **Под Специальным предложением**, указанным в настоящих Условиях подразумевается привлечение Организатором денежных средств от Инвесторов на период действия настоящего специального предложения по увеличенной процентной ставке (по сравнению с обычным предложением предусмотренными тарифными планами «Сохранить и приумножить», «По первому требованию» (размер процентных ставок по специальному предложению, а также размер процентных ставок по обычному предложению установлен в разделе 8 настоящих Условий).

4. **Специальное предложение действует на территории:** Российской Федерации.

5. **Период действия** настоящего специального предложения: с 20.08.2018 г. по 31.12.2018 г.

6. **Для получения специального предложения**, необходимо:

- обратиться к сотрудникам Организатора (Заемщика) по телефону +7 (343) 312-27-27 или 8-800-3500-180 или лично в Головной офис компании по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, 54, оф. 1101; в Дополнительный офис в г. Москва: г.

Москва, пер. Подкопаевский, 4, БЦ «Ноев Ковчег», 1 этаж, тел. +7 (499) 350-10-01 для получения и заполнения Анкеты Инвестора и списка необходимых документов;

- предоставить заполненную Анкету Инвестора и необходимые документы Организатору (Заемщику). Предоставление Анкеты и документов производится посредством направления подписанной Инвестором Анкеты на электронную почту Организатора (Заемщика) info@allrise.ru, либо путем личного предоставления в офисы Организатора (Заемщика).

- получить заключение о возможности сотрудничества с Организатором (Заемщиком). Организатор (Заемщик) вправе отказать в сотрудничестве с Инвестором.

- заключить договор процентного займа с Организатором (Заемщиком) - на условиях Специального предложения по тарифным планам «Сохранить и приумножить», «По первому требованию» (размер процентных ставок по предложению установлен в разделе 8 к настоящим Условиям). Выбор тарифного плана осуществляется Инвестором самостоятельно.

7. Сроки рассмотрения заявки по получению Специального предложения (сроки рассмотрения анкеты Инвестора и заключения договора инвестирования (займа), иные интересующие Инвестора вопросы, уточняются у менеджеров Организатора (Заемщика) по контактными данным, указанным в п. 1 настоящих Условий.

8. Основные условия Договора инвестирования (процентного займа) с применением Тарифных планов по Специальному предложению:

8.1. В соответствии с ограничениями, установленными п. 6 пп. 1 ч. 2 ст. 12 Федерального закона № 151-ФЗ от 02.07.2010 г. «О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях» Сумма инвестиции (займа) по настоящему Специальному предложению не может быть менее 1 500 000,00 руб. (Одного миллиона пятисот тысяч рублей) в течение всего срока действия договора займа.

8.2. Тарифный план «Сохранить и приумножить» с ежемесячной выплатой процентов:

Сумма инвестиции (займа), в рублях	Процентные ставки, в % годовых					
	Стандартные условия тарифа	Условия по спец. предложению	Стандартные условия тарифа	Условия по спец. предложению	Стандартные условия тарифа	Условия по спец. предложению
	Срок размещения денежных средств, в календарных днях					
	180		270		365	
от 1 500 000 до 5 000 000	10,5	12,069	11,5	13,218	12,5	14,368
от 5 000 001 до 10 000 000	11,5	13,218	12,5	14,368	13,5	15,517
Более 10 000 000	12,5	14,368	13,5	15,517	14,5	16,667

- Сумма инвестиции (займа) от 1 500 000 до 10 000 000 руб.
Сумма инвестиции более 10 000 000 рублей рассматривается в индивидуальном порядке;
- Срок размещения инвестиции (срок возврата займа): 180/270/365 календарных дней по тарифу ТП «Сохранить и приумножить».
- Пополнение – возможно по дополнительному соглашению сторон, сумма пополнения от 50 000 руб.
- Пролонгация - возможно по дополнительному соглашению сторон.
- Порядок выплаты процентов – ежемесячно.
- Досрочный частичный/полный возврат инвестиции (суммы займа) по требованию Займодавца – не предусмотрено.

8.3. Тарифный план «Сохранить и приумножить» с выплатой процентов в конце срока:

Сумма инвестиции (займа), в рублях	Процентные ставки, в % годовых					
	Стандартные условия тарифа	Условия по спец. предложению	Стандартные условия тарифа	Условия по спец. предложению	Стандартные условия тарифа	Условия по спец. предложению
	Срок размещения денежных средств, в календарных днях					
	180		270		365	
от 1 500 000 до 5 000 000	11,0	12,644	12,0	13,793	13,0	14,943
от 5 000 001 до 10 000 000	12,0	13,793	13,0	14,943	14,0	16,092
Более 10 000 000	13,0	14,943	14,0	16,092	15,0	17,241

- Сумма инвестиции (займа) от 1 500 000 до 10 000 000 руб.
Сумма инвестиции более 10 000 000 рублей рассматривается в индивидуальном порядке;
- Срок размещения инвестиции (срок возврата займа): 180/270/365 календарных дней по тарифу ТП «Сохранить и приумножить».
- Пополнение – возможно по дополнительному соглашению сторон, сумма пополнения от 50 000 руб.
- Пролонгация - возможно по дополнительному соглашению сторон.
- Порядок выплаты процентов – в конце срока.
- Капитализация процентов не предусмотрена.
- Досрочный частичный возврат инвестиции (суммы займа) по требованию Займодавца – не предусмотрено.
- Досрочный полный возврат инвестиции (суммы займа) по требованию Займодавца – предусмотрено, при этом Инвестор (Займодавец) направляет заявление о досрочном расторжении договора не менее чем за 15 рабочих дней, а Заемщик выплачивает проценты за весь период размещения инвестиций по день возврата включительно по ставке 1% годовых. При досрочном полном возврате инвестиции (суммы займа) процентные ставки по Тарифному плану «Сохранить и приумножить» с выплатой процентов в конце срока не применяются.

8.4. Тарифный план «По первому требованию» с выплатой процентов ежемесячно/в конце срока:

Сумма инвестиции (займа), в рублях	Срок размещения инвестиции, календарных дней (с - по)	Процентные ставки, в % годовых	
		Стандартные условия тарифа	Условия по специальному предложению
от 1 500 000 до 5 000 000	1-30	2	2,299
	31-60	4	4,598
	61-90	6	6,897
	91-120	8	9,195
	121-150	10	11,494
	151-180	12	13,793
	181-210	14	16,092
	211-240	16	18,391
	241-270	18	20,690
	271-300	20	22,989
	301-330	22	25,287
331-335	24	27,586	

- Сумма инвестиции (займа) от 1 500 000 до 5 000 000 руб.
Сумма инвестиции более 10 000 000 рублей рассматривается в индивидуальном порядке;
- Срок размещения инвестиции (срок возврата займа): 365 календарных дней по тарифу ТП «По первому требованию».
- Пополнение – возможно по дополнительному соглашению сторон, сумма пополнения от 50 000 руб.
- Пролонгация - возможно по дополнительному соглашению сторон.
- Порядок выплаты процентов – ежемесячно/в конце срока.
- Капитализация процентов не предусмотрена.
- Досрочный частичный возврат инвестиции (суммы займа) по требованию Займодавца – предусмотрено. Требование Инвестора о частичном возврате инвестиции (суммы займа), при котором задолженность Организатора перед Инвестором по возврату суммы займа станет менее 1 500 000,00 рублей, не допускается. При досрочном частичном возврате инвестиции (суммы займа) сохраняются начисленные/выплаченные проценты за весь период размещения инвестиций по день частичного возврата включительно.
- Досрочный полный возврат инвестиции (суммы займа) по требованию Займодавца – предусмотрено. При досрочном полном возврате инвестиции (суммы займа) сохраняются начисленные проценты за весь период размещения инвестиций по день полного возврата включительно.

9. Права и обязанности Инвестора (Займодавца) и Организатора (Заемщика):

9.3. Инвестор (Займодавец) имеет право:

- Воспользоваться специальным предложением в соответствии с настоящими Условиями;
- Заключить договор процентного займа в порядке и на условиях, указанных в настоящих Условиях;

- Отказаться от заключения договора процентного займа;

9.4. Инвестор (Займодавец) обязан:

- безоговорочно следовать настоящим Условиям;
- предоставлять Заемщику информацию и документы, необходимые для заключения договора процентного займа. Данные документы и информация, должны быть верными, полными, актуальными.

9.5. Организатор (Заемщик) имеет право:

- Получать от инвесторов (Займодавцев) информацию и документы, необходимые для заключения договора процентного займа;
- Принимать окончательное решение о сотрудничестве с конкретным Займодавцем, в том числе отказаться от сотрудничества.

- В любое время имеет право вносить изменения в настоящие Условия. Обновленная информация размещается на сайте Заемщика. Изменения в настоящих Условиях являются действительными с момента их публикации на сайте Заемщика www.allrise.ru. В случае досрочного прекращения действия Условий информация будет объявлена на сайте Заемщика www.allrise.ru.

10. Настоящее специальное предложение не является публичной офертой.

11. Организатор оставляет за собой право в период действия Специального предложения **дополнять и иным образом корректировать (изменять) Условия** без какого-либо дополнительного уведомления. Измененная редакция будет доступна на месте текущей версии.

12. Предоставляя Анкету Инвестора согласно п. 5 настоящих Условий, Инвестор (Займодавец) подтверждает, что ознакомлен и безоговорочно согласен с настоящими Условиями.